1. 
2. **УКРАЇНА**
3. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
4. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
5. **РІШЕННЯ**
6. **Сімдесят першої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання с. Фонтанка**

№ 2929 - VIII 01 квітня 2025 року

**Про передачу у власність гр. Тариці Ірині Олександрівні земельної ділянки для індивідуального садівництва, що розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада, садове товариство «Іскра», садовий масив «Новодофінівський», вулиця Центральна, 6**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 81, 116, 118, 121, 122, 125 Земельного кодексу України, пп.5 п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», розглянувши заяву гр. Тариці Ірини Олександрівни та подані матеріали, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Тариці Ірині Олександрівні для індивідуального садівництва загальною площею 0,0590 га, яка розташовується за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада, садове товариство «Іскра», садовий масив «Новодофінівський», вулиця Центральна, 6, кадастровий номер 5122783900:01:002:0696.

2. Передати гр. Тариці Ірині Олександрівні безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,0590 га, для індивідуального садівництва, розташовану за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада, садове товариство «Іскра», садовий масив «Новодофінівський», вулиця Центральна, 6, кадастровий номер 5122783900:01:002:0696.

3. Рекомендувати гр. Тариці Ірині Олександрівні зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Зобов’язати гр. Тарицю Ірину Олександрівну виконувати обов’язки власників земельних ділянок, згідно ст.ст. 91, 103 Земельного кодексу України.

5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмеження у її використанні, зареєстрованого у Державному земельному кадастрі та вимог, передбачених:

-Законом «Про охорону культурної спадщини» №1805-ІІІ  
24.07.2021, вид обмеження у використанні земельної ділянки: - Зона охорони пам’ятки культурної спадщини (площа на яку поширюється дія обмежень - 0,0590 га).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**